

## Kancelář 24 m2, Praha 4 - Michle.

Ohradní, 14000, Praha 4, Praha



**6 500 Kč**

za měsíc

+ DPH + služby 110,-Kč/  
m2



Vyřizuje

**Jaroslav Novák**

**Tel.:** 774 422 411

**GSM:** 774422441

**E-mail:**

[jaroslav.novak@spartners.cz](mailto:jaroslav.novak@spartners.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	24 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelové rozvody
<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Kancelář 24 m2, která se nachází ve 4. podlaží administrativní budovy v Praze 4 - Michle. Jedná se o samostatnou kancelář s centrálním vytápěním. Otevíratelná plastová okna, na podlaže nový koberec, datové rozvody. Možnost registrace sídla společnosti a pronájmu parkovacího stání. Pro nájemce je přístup do budovy 24/7, na patře společná kuchyňka a toalety. Kancelář v půdorysu označena č. 13. Budova po rekonstrukci - 2x nový výtah, zateplená fasáda, platová okna, napojení na centrální pult ochrany, úpravy společných prostor. Výborná dopravní dostupnost - 10 min. MHD Metro C, zastávka Kačerov. Volné od 1.7.2026. Pro více informací volejte manažera nabídky.