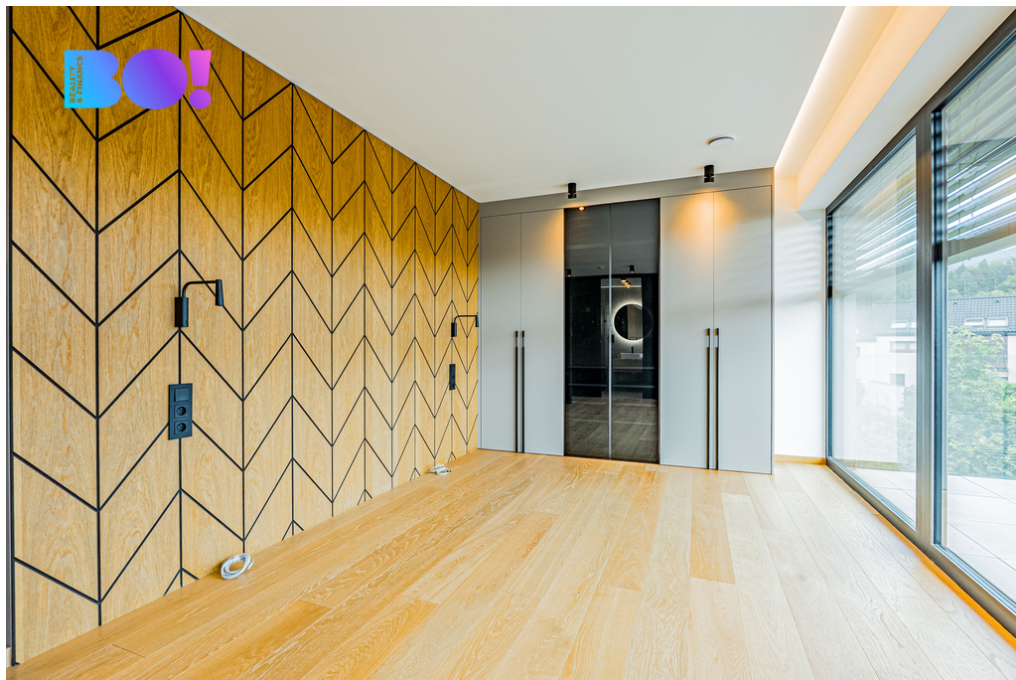


Prodej bytu 4+kk, 153 m², Čeladná

Čeladná



15 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Michal Molin

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	222 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Luxusní bydlení v srdci Beskyd. Místo, kde se prestiž potkává s přírodou.

Představujeme výjimečný designový byt 4+kk o celkové užité ploše 222 m², situovaný v komorním viladomě se třemi bytovými jednotkami v jedné z nejvyhledávanějších a nejprestižnějších lokalit Moravskoslezského kraje – v Čeladné. Tato jedinečná nemovitost nabízí harmonii moderní architektury, špičkového technologického vybavení a neopakovatelných výhledů na panorama beskydských vrcholů. Každý den zde začíná pohledem do zeleně a končí západem slunce nad horami, které máte doslova na dosah.

Dominantou bytu je velkorysý obytný prostor s kuchyní a jídelnou, kde velkoformátová hliníková okna propojují interiér s okolní krajinou. Prostorná jihozápadní terasa o rozloze 60 m² se stává přirozeným pokračováním obytné části a vytváří exkluzivní prostor pro odpočinek, rodinné chvíle i společenská setkání s výhledem na krásu Beskyd.

Soukromá část bytu nabízí hlavní ložnici s vlastní koupelnou a vstupem na druhou terasu o rozloze 8 m², další dvě ložnice, druhou koupelnu, samostatnou toaletu, technickou místnost a dostatek úložných prostor. Vše je navrženo s důrazem na komfort, eleganci a každodenní pohodlí. Dispozice bytu může být změněna na 3+kk, pokud by nový majitel chtěl jeden větší pokoj místo dvou menších.

Interiér vyniká nadčasovým designem a precizním zpracováním. Dubové podlahy, nábytek vyrobený na míru z dubové dýhy, prémiová kuchyně v kombinaci černého matného FENIXu a přírodního dubu či spotřebiče Siemens nejvyšší řady vytvářejí prostředí, které uspokojí i ty nejnáročnější klienty.

O maximální komfort se stará inteligentní systém Loxone, podlahové vytápění, rekuperace vzduchu, klimatizace a elektrické venkovní žaluzie. Každý detail byl promyšlen tak, aby bydlení nabízelo nejen estetiku, ale i nejvyšší úroveň funkčnosti.

Čeladná je symbolem prestižního bydlení v Beskydech. Vyhlášený golfový resort, luxusní wellness centra, kvalitní restaurace, kavárny a nádherná horská příroda vytvářejí jedinečný životní styl, který si zamilujete. Okolní krajina nabízí celoroční možnosti sportovního i rekreačního vyžití – od golfu, cyklistiky a turistiky až po zimní sporty. Přestože se nacházíte v srdci přírody, veškerá občanská vybavenost i výborná dostupnost do Frýdku-Místku a Ostravy zajišťují pohodlné každodenní fungování.

Tato nemovitost není pouze bydlením. Je to životní styl pro ty, kteří hledají soukromí, výjimečnou kvalitu, prestižní adresu a jedinečnou atmosféru beskydské přírody. Místo, kam se budete každý den vracet s pocitem, že jste doma v tom nejlepším, co Beskydy nabízejí.