

## Prodej pozemku k bydlení, 699 m<sup>2</sup>, Hajnice

54466, Hajnice



**2 500 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Pechová Štěpánka**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 699 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme v prodeji prostorný pozemek s velkým potenciálem, nacházející se v klidné lokalitě. Na pozemku se aktuálně nachází původní stavba určená k rekonstrukci nebo demolici, přičemž hlavní hodnotou této nabídky je samotný pozemek a jeho široké využití. Na hranici pozemku je k dispozici přípojka elektřiny. Přímo na pozemku se nachází obecní kanalizace a vrtaná studna, což výrazně usnadňuje budoucí výstavbu. Pozemek se dle územního plánu nachází v zastavěném území což nabízí flexibilitu při realizaci stavebních záměrů. Pozemek je ideální volbou pro ty, kteří hledají místo pro výstavbu rodinného domu, rekreačního objektu nebo zajímavou investiční příležitost. V obci s nachází veškerá občanská vybavenost. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nemovitosti mě neváhejte kontaktovat.