

Prodej rodinného domu, 3 109 m², Pluhův Žďár

37824, Pluhův Žďár



9 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mervart Jiří

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	300 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabídka bývalé zemědělské usedlosti o celkové ploše pozemku 3 109 m² v turisticky zajímavé lokalitě Pluhův Žďár. Objekt byl v posledních 10 letech zajímavě rekonstruován a díky tomu ho lze při trvalém užívání provozovat i jako ubytování či penzion. Soukromý byt v přízemí je o dispozici 3+kk a v podkroví se ještě nachází další privátní část 2+kk, obě části s vlastním sociálním zázemím. Hlavním zdrojem tepla je zánovní plynový kotel Vailant a kotel na tuhá paliva s automatickým podavačem. K dispozici je zahrada o výměře 2 349 m² a uzavřený dvůr o ploše 382 m². Ve vzdálenosti 2 km se nachází velmi oblíbené místo Zámek Červená Lhota a mnoho dalších turistických či kulturních míst. Město Jindřichův Hradec pouze 12 km, kde je veškerá občanská vybavenost.