

Provozní objekt ul. Brněnská č.p. 3979, Hodonín

Brněnská, 69501, Hodonín

**16 500 000 Kč**
za nemovitost

Vyvolávací cena.



Vyřizuje

Petra Menšíková**Tel.:** +420731569896**GSM:** +420731569896**E-mail:**mensikova@draspomorava.cz**Plocha kanceláří:** 621 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Obchodní

POPIS NEMOVITOSTI: Veřejná dražba elektronická dle zákona č. 250/2023 Sb. Jedná se o samostatně stojící objekt autosalonu se servisem. Objekt přízemní, nepodsklepený, obsahuje showroom, sociální zázemí, kancelář, sklad, prostory autoservisu. Jde o ocelový montovaný skelet s vyzdívkami, střecha je sedlová, bleskosvod je instalován, krytina z živičného šindele a plechu. Standardní omítky, obklad soklu. Podlahy jsou z dlažby. Splachovací WC, umyvadla. Okna jsou plastová a hliníkové výkladce. Vrata jsou plechová. Vytápění je ústřední s plynovým kotlem, teplá voda je zajištěna. Objekt je napojen na elektřinu, veřejný vodovod, kanalizaci a plyn.

Na pozemku p.č. 2040/40 se nachází zpevněné plochy se zámkové dlažby a betonových panelů.

Díky své poloze a dispozičnímu řešení je nemovitost vhodná pro široké spektrum podnikatelských aktivit.