

## Prodej chaty v obci Krhová

Hlavní, Krhová



**1 950 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Hynek Fiala****GSM:** +420604321485**E-mail:**[hynek.fiala@re-max.cz](mailto:hynek.fiala@re-max.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	32 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	1391 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Doprava:</b>	MHD
<b>Komunikace:</b>	asfaltová	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji zděnou chatu v okrajové části obce Krhová. Chata kolaudovaná v roce 1986 se nachází v blízkosti hlavní komunikace.

Objekt s číslem evidenčním má dvě obytná podlaží a užitnou plochu 50m<sup>2</sup>. V průběhu let zde probíhaly udržovací a údržbové práce. V roce 2011 proběhla výměna oken za plastová.

Zastavěná plocha chaty je 32m<sup>2</sup> a zahrada má výměru 1359m<sup>2</sup>. Pozemek je mírně svažité, oplocený, s dobrým přístupem z hlavní komunikace.

K dispozici je kopaná studna s užitkovou vodou a přípojka elektřiny. Kanalizace je řešena septikem a plynovod v lokalitě není zaveden.

Jako příslušenství je zde sklepní místnost a prostor pro uložení dřeva.

Chatu lze přizpůsobit k trvalému bydlení.

V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejvyšší nabídce.  
Pro více informací nebo domluvení prohlídky mne neváhejte kontaktovat.  
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.