

## Pronájem byt 4+kk, 80m<sup>2</sup>

51237, Benecko



**35 000 Kč**  
za měsíc

+ energie dle spotřeby



Vyřizuje

**Mgr. Zuzana Vodová**  
**MBA**

**GSM: +420 725 173 088**

**E-mail:**

[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	4+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	80 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	A - Mimořádně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** V jedné z nejcennějších lokalit Krkonošského národního parku, v horní klidné části Benecka, vznikla jedinečná horská rezidence, která není jen nemovitostí, ale životním stylem.

Tento velkorysý apartmán o dispozici 4+kk je ideální pro rodinu nebo pro ty, kteří chtějí plnohodnotně pracovat z domova v inspirativním prostředí hor. Promyšlená dispozice umožňuje přirozené oddělení soukromé a pracovní části. Velkorysé prosklené plochy přivádějí do interiéru světlo a otevírají dechberoucí panoramata, která se stanou součástí každodenní rutiny.

Objekt ctí tradici, respektuje přírodu a splňuje nejvyšší nároky moderního komfortu. Kvalita je zde znát v každém detailu:

- Energetická třída A - dlouhodobě úsporný provoz
- Tepelná čerpadla, solární panely
- Podlahové vytápění v celém objektu
- Precizní izolace - ticho a soukromí
- Nábytek na míru a kompletní vybavení
- Prémiové matrace a kvalitní sedací souprava
- 2 koupelny

- Lodžie
- Vlastní garážové stání + dobíjení elektromobilu
- Možnost využití wellness zóny

Místo pro skutečný dlouhodobý domov, kde se pracovní soustředění, rodinná harmonie a život v horách stávají přirozenou součástí každého dne.

Osobní návštěva napoví více než slova.

Města na dosah, hory jako domov - rozhodnutí žít jinak začíná právě zde. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117111.