

Slunné 2+kk po kompletní rekonstrukci s lodžii, 40,7 m², Praha - Krč

Hurbanova, 14200, Praha 4, Praha



18 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Anna Faulknerová

Tel.: +420 734 579 008

GSM: +420 724 203 037

E-mail:

a.faulknerova@kwcz.cz

| | | | |
|------------------------------|------------|----------------------------------|------------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 9 |
| Počet podlaží v domě: | 10 | Celková podlahová plocha: | 40 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | družstevní | Umístění objektu: | sídlště |
| Voda: | Vodovod | Topení: | Ústřední - dálkové |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k podnájmu světlý byt o dispozici 2+kk po kompletní rekonstrukci o celkové ploše 40,7 m² v oblíbené lokalitě Praha 4 - Krč v docházkové vzdálenosti do Thomayerovy nemocnice. K bytu náleží prostorná jižně orientovaná lodžie a také komora/sklep.

Tento byt se nachází v 9. patře (v domě je k dispozici výtah) a je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají klidné a pohodlné bydlení s vynikající dopravní dostupností. V blízkosti bytu najdete nejen zastávku autobusu, ale také širokou nabídku obchodů, restaurací a fitness, což dělá z této lokality skvělé místo pro život. Parkování je zde bez zón, případně je možné zakoupit parkovací místo za úplatu.

Náklady na bydlení:

- nájemné 18.500 Kč

- vratná kauce 20.000 Kč

- měsíční poplatky 1 osoba (včetně vody a topení) 2.500 Kč

- elektřina se převádí na nájemníka
- poplatek RK 18.500 Kč + DPH 21 %

Pro více informací a domluvu prohlídky, která bude možná od 16.05.2026, mě prosím neváhejte kontaktovat.