

## Prodej stavebního pozemku 2 500 m<sup>2</sup>, BEZDĚDICE výhled na Bezděz Bělá pod Bezdězem



**4 950 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Jitka Melzmufová**  
**GSM: +420 731 440 308**  
**E-mail:**  
[jitka.melzmufova@century21.cz](mailto:jitka.melzmufova@century21.cz)

**Celková plocha:** 2 500 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Doprava:** silnice

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ranní káva s výhledem na Bezděz. Klid, prostor a místo, kde zpomalíte.

Hledáte pozemek, který nabízí nejen prostor, ale i atmosféru?  
Právě jste ho našli.

Nabízíme exkluzivní stavební pozemek o celkové výměře cca 2500 m<sup>2</sup> v malebné obci Bezdědice. Místo, které si vás získá dechberoucím výhledem do krajiny a naprostým soukromím.

Ideální volba:

- pro vlastní bydlení s velkorysým prostorem
- pro rodinné sídlo či rekreační využití
- jako investice s možností rozdělení

Aktuálně:

- část pozemku (C) je již rezervována - k dispozici poslední celek
- zbývající celek nabízí ideální kombinaci soukromí a potenciálu

Inženýrské sítě:

- elektřina - již schválena, realizace podzim 2026
- vodovod - možnost napojení (cca 45 m)

Proč právě tento pozemek:

- naprostý klid bez rušivých vlivů
- otevřený výhled na dominantu hradu Bezděz
- krásná příroda v okolí
- dobrá dostupnost do Mladé Boleslavi i Prahy

Při koupi celku výhodnější cena oproti jednotlivým pozemkům.

Pozemky tohoto typu se v této lokalitě objevují jen zřídka.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.