Pronájem bytu 1+1 57 m², Žižkova ulice, Plzeň - Jižní Předměstí

Žižkova, 30100, Plzeň 3, Plzeň

11 000 Kč

za měsíc

+ 1.000,- Kč služby/osoba
+ elektřina na nájemce cca. 4.000,-Kč, + provize RK

Vyřizuje
Iveta Gütterová
Tel.: +420 733 650 574
GSM: +420 733 650 574
E-mail:
info@gutterovareality.cz

Dispozice bytu:	1+1	**Podlaží v domě:**	2
Počet podlaží v domě:	1	**Celková podlahová plocha:**	62 m²
Druh objektu:	cihlová	**Stav objektu:**	dobrý
Vlastnictví:	osobní	**Umístění objektu:**	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	**Elektřina:**	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	**Telekomunikace:**	Telefon; Internet
Odpad:	Kanalizace	**Energetická náročnost:**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu byt o dispozici 1+1 a výměře cca. 57 m2 v Plzni - JIžní Předměstí, ulice Žižkova, který je umístěny do 1. patra zděného bytového domu se zahradou ve vnitrobloku.

Byt tvoří dva pokoje (cca. 20m2 každý), kuchyňský kout, koupelna s vanou, samostatné WC, chodba, šatna, spíž.
V bytě zůstává nábytek a zařízení dle fotografií - lednice s mrazákem, kuchyňská linka, komoda, šatní textilní skříň.

Měsíční nájemné činí 11.000,- Kč.
Zálohy na služby ve výši 1.000,- Kč měsíc/osoba (dodávka vody, elektřina společnosti. prostor, svoz odpadu, úklid)
Elektřina se převádí na nájemce - elektrické topení a ohřev vody el. bojler - zálohy cca. 4.000,- Kč.
Vratná kauce ve výši 22.000,- Kč.

Byt je vhodný pro 2 osoby bez domácích mazlíčků.
K dispozici je lodžie v mezipatře, sklepní kóje a zahradu ve vnitrobloku lze též užívat.

Byt se nachází nedaleko tramvajové a autobusové zastávky, nedaleko je obchodní centrum Area Bory, nemocnice, park, škola, školka.

Pro více informací se na mne obraťte a budu se těšit na prohlídce.

Iveta Gütterová 34, Útušice 33209, Tel.: +420 733 650 574, E-mail: info@gutterovareality.cz, web: www.gutterovareality.cz