

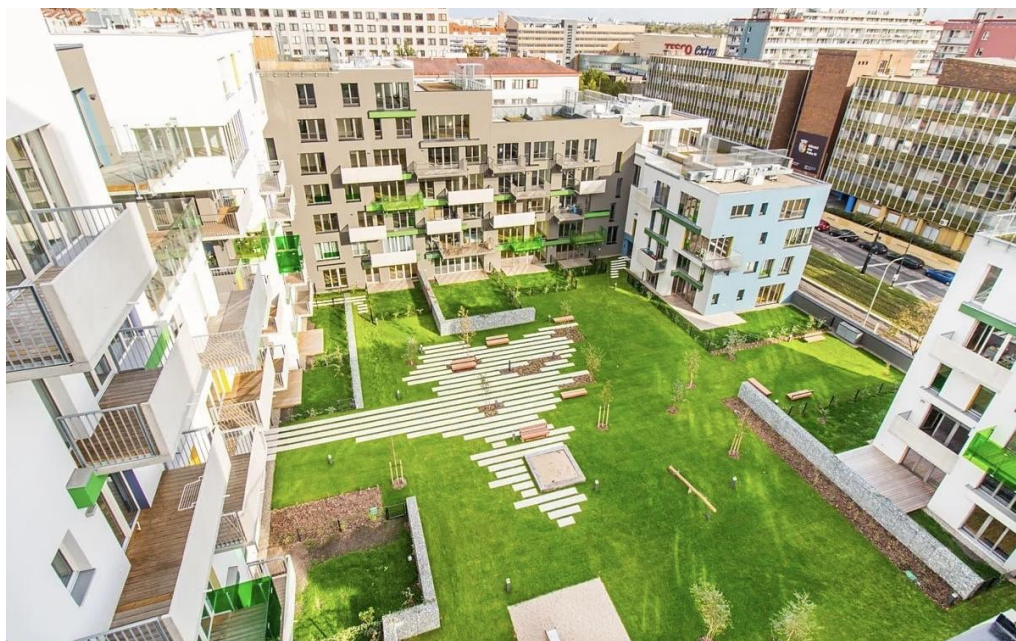


Pronájem - Byty

číslo zakázky: Archangelska2kk

Pronájem bytu 2+kk, 61m2, Praha 10 - Vršovice

Archangelská, 10000, Praha 10, Praha



25 500 Kč

za měsíc

poplatky 4639 Kč +
elektřina se přepisuje



Vyřizuje

Bc. Igor Chotinskij

Tel.: +420 773654888

GSM: +420 773654888

E-mail: info@smartrelo.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	6 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: ID: Archangelska2kk

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu stylový a světlý byt 2+kk o velikosti 61 m and sup2; s balkonem, situovaný v 5. patře moderní rezidence 4BLOK, ul. Archangelská, Praha 10 Vršovice.

Byt zaujme svým moderním designem a promyšlenou dispozicí. Dominantou je prostorný obývací pokoj s kvalitní kuchyňskou linkou Hanák včetně spotřebičů, který plynule navazuje na balkon o velikosti 6 m and sup2; ideální místo pro ranní kávu i večerní relax. Samostatná ložnice nabízí klid a soukromí. Koupelna s vanou, samostatné WC a předsín s vestavěnou skříní zajišťují maximální komfort bydlení.

Byt je částečně zařízený a nachází se v moderním domě s výtahem a bezbariérovým přístupem. Samozřejmostí je nízká energetická náročnost. Možnost pronájmu parkovacího stání.

Lokalita patří mezi velmi žádané skvělá dopravní dostupnost (tramvaj i autobus přímo u domu), rychlé spojení do centra i na Jižní spojkou. V okolí naleznete OC Eden, restaurace, kavárny, fitness centra i veškerou občanskou vybavenost.

Ideální volba pro ty, kteří chtějí moderní bydlení s atmosférou města a zároveň mít vše na dosah.

K nastěhování od 15.5.2026.

Nájem: 25 500 Kč

Poplatky: 4 639 Kč, elektřina převod na nájemce

Kauce: 51 000 Kč

Provize: 30 139 Kč