

Pronájem zajímavého světlého podkrovního bytu 1+kk s půlkruhovým půdorysem

Michelská, Praha 4, Praha



13 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Ing. Hana Randušková

GSM: +420725293047

E-mail:

hana.randuskova@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý, zajímavý, podkrovní byt 1+kk s půlkruhovým půdorysem

Dispozice a vybavení:

Prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem (26,1 m²) je vybavený základními spotřebiči (elektrická varná deska, digestoř, mikrovlnná trouba a lednice s mrazákem). Architektonicky zajímavý je půlkruhový půdorys se třemi velkými okny s jižním výhledem. V plastových oknech jsou zatemňující rolety.

Koupelna (3,2 m²) je vybavená sprchovým koutem, umyvadlem a WC. K dispozici je pračka se sušičkou.

Úložné prostory jsou v šatně (2,9 m²) a v předsíni (2,8 m²). Byt je vytápěn radiátory napojenými na plynový kotel nacházející se v šatně, který zároveň ohřívá i teplou vodu. Na podlaze je plovoucí podlaha, v koupelně pak dlažba.

Pronajímáný byt se nachází ve 3. patře, bez výtahu, přístupný průchodem přes nevytápěné půdní prostory. Byt je tedy vhodný spíše pro mladší lidi, které neodradí a nevadí jim nekomfortní přístup a výstup po schodišti. Výborná dopravní dostupnost metra "C" Kačerov nebo Budějovická (5 minut autobusem), v okolí síť obchodů a služeb, přímo v domě je jídelna U Jaurisů.

cenové podmínky pronájmu:

Nájemné 13.900,- Kč

Poplatky 2.500,- Kč

Elektřina se převádí na nájemce (zálohy nyní 1.200,- Kč)

Vratná kauce ve výši nájmu s poplatky

Provize RK ve výši nájmu + DPH

Ideální bydlení pro single nebo mladý pár. Majitel preferuje české nájemce, nekuřáky, bez zvířat.

Volné ihned Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.