

Dlouhodobý podnájem bytu 2+kk, Brandlova ul. Chodov

Brandlova, Praha 11, Praha



16 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Mgr. Marie Gútllová**Tel.:** +420 602 400 024**GSM:** +420724670753**E-mail:**

marie.gutlova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	MHD; autobus	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní byt 2+kk v Praze 11, Brandlova ul. - dlouhodobý podnájem

V exkluzivním zastoupení nabízíme k dlouhodobému podnájmům kompletně zařízený byt v 7. NP panelového bytu na Chodově.

PARAMETRY:

Dispozice: 2+kk

Celková plocha: 43 m²

Patro: 7. patro

VYBAVENÍ:

Kuchyňský kout s kombinovaným plynovým sporákem s elektrickou troubou, digestoří, lednicí s mrazákem, mikrovlnnou troubou a rychlovarnou konvicí.

Prostorný obývací pokoj.

Ložnice s velkou šatní skříní, dvoulůžkem z palet a křeslem.

Koupelna s novým sprchovým koutem, koupelnovým nábytkem a pračkou.

Předsíň s dostatečným úložným prostorem.

DOSTUPNOST:

Nastěhování ihned

Lokalita:

10 minut chůze k metru C Háje.

Autobusové 125 a 165 (2 minuty na Háje, 19 minut na Smíchovské nádraží).

Veškerá občanská vybavenost včetně poliklinik, lékárny, pošty, Albertu, Tescu, Jysku a dalších.

Měsíční nájemné:

16.500,- Kč měsíční nájem + 6.000,- Kč poplatky pro jednu osobu

16.500,- Kč měsíční nájem + 8.000,- Kč poplatky pro dvě osoby

Poplatky za služby vč. záloh na energie, úklid, popelnice a společnou energii v domě.

PODMÍNKY PODNÁJEMNÍ SMLOUVY:

Smlouva na jeden rok s možností automatického prodloužení.

Kauce ve výši jednoho měsíčního nájemného.

Jeden měsíční nájem jako provize RK + DPH

Majitel bytu si vyhrazuje právo vybrat si podnájemce. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.