



Pronájem - Byty

číslo zakázky: Mantovska1kk

Pronájem bytu 1kk, 32m2, Praha 10 - Horní Měcholupy

Mantovská, 10900, Praha 15, Praha



19 500 Kč

za měsíc

Poplatky: 2 605 Kč,
elektřina převod na
nájemce



Vyřizuje

Bc. Igor Chotinskij

Tel.: +420 773654888

GSM: +420 773654888

E-mail: info@smartrelo.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: ID: Mantovska1kk

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní, útulný a světlý byt 1+kk o velikosti 32 m and sup2;, situovaný v 6. patře moderní rezidence Javorová čtvrť, ul. Mantovská, Praha Horní Měcholupy.

Byt je kompletně zařízený a nabízí komfortní bydlení v klidné lokalitě v blízkosti přírody. Součástí bytu je balkon o velikosti 6 m and sup2; a sklep. Dispozici tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyňskou linkou (lednice, trouba, varná deska, mikrovlnná trouba, digestoř), koupelna se sprchovým koutem, pračkou a WC, a předstíň s dostatkem úložného prostoru.

Velkou výhodou je bezbariérový přístup, výtah a velmi úsporná energetická náročnost. Byt se nachází v moderním bytovém domě ve velmi dobrém stavu.

Lokalita nabízí skvělou dostupnost autobusová zastávka i vlakové nádraží PrahaHorní Měcholupy v docházkové vzdálenosti. V okolí je kompletní občanská vybavenost (obchody, restaurace, školy, školky) a zároveň blízkost přírody lesopark Hostivař ideální pro relaxaci a sport.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají klidné a moderní bydlení s dobrou dostupností do centra.

K nastěhování od 10.4.2026.

Nájem: 19 500 Kč

Poplatky: 2 605 Kč, elektřina: převod na nájemce

Kauce: 39 000 Kč

Provize: 22 000 Kč