

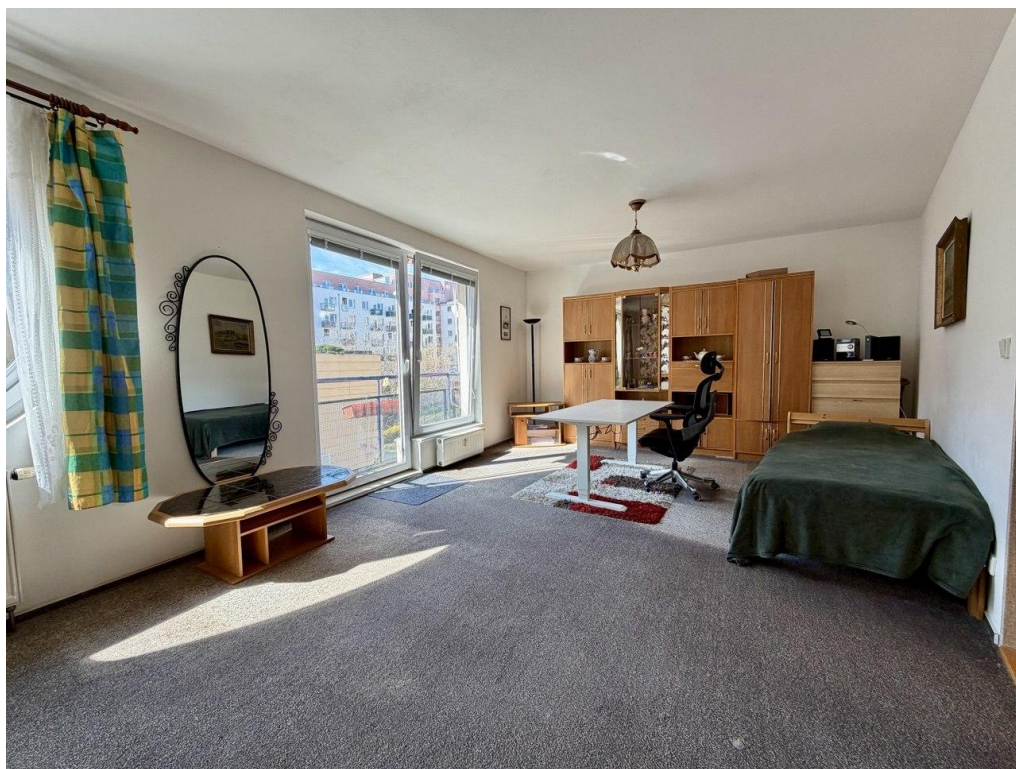


Prodej - Byty

číslo zakázky: SaleDohal

Prodej bytu 1+kk, 39,7 m and sup2;, Praha 9 Vysočany

bratří Dohalských, 19000, Praha 9, Praha



6 940 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Igor Chotinskij

Tel.: +420 773654888

GSM: +420 773654888

E-mail: info@smartrelo.cz

Dispozice bytu: 1+kk

Počet podlaží v domě: 7

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Umístění objektu: centrum obce

Topení: Ústřední - dálkové

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 40 m²

Stav objektu: dobrý

Balkón: 1 m²

Doprava: silnice; MHD

Energetická náročnost: C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: ID:SaleDohal

Nabízíme k prodeji atraktivní, světlý byt 1+kk o velikosti 39,7 m and sup2;, situovaný ve 3. podlaží moderního domu s výtahem v žádané lokalitě Praha 9 Vysočany.

Byt zaujme svou dispozicí i množstvím denního světla díky velkým francouzským oknům. Dispozice zahrnuje vstupní chodbu s vestavěnou skříní, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem vybaveným kvalitní kuchyňskou linkou včetně spotřebičů (myčka, lednice s mrazákem, varná deska, digestoř) a koupelnu s vanou a WC. K bytu náleží sklep.

Dům nabízí bezbariérový přístup, bezpečnostní vstupní dveře a udržované společné prostory.

Jedna z hlavních výhod je lokalita metro Vysočanská a tramvaj Nádraží Vysočany cca 3 minuty chůze. V okolí kompletní občanská vybavenost: parky, restaurace, kavárny, obchody, školy, školky, poliklinika i sportovní vyžití.

Byt je aktuálně pronajatý za 19 000 Kč/měsíc + služby, což z něj činí ideální investiční příležitost se stabilním výnosem.

Cena: 6940000 Kč včetně provize a právního servisu

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

Při kontaktu uveďte ID bytu.