

## Prostor k podnikání v Havířově

Národní třída, Havířov



**5 900 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Gabriela Daniszová**

**Tel.:** +420 731639745

**GSM:** +420 731639745

**E-mail:**

[gabriela@daniszova.cz](mailto:gabriela@daniszova.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	260 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme jedinečnou a velmi atypickou nemovitost v centru města Havířov na ulici Národní třída. Jedná se o půdní vestavbu o výměře 300m<sup>2</sup> s velkou zasedací místností a kuchyňským koutem, dvěma koupelnami i sociálními zařízeními. Vytápěno vlastním plynovým kotlem, zateplenou, střešní okna. Prostor nabízí mnoho možností pro sídlo firmy, ateliér, jazykovou školu, kanceláře.

7 kanceláří, průchozích i neprůchozích zajistí vašim zaměstnancům nebo spolupracovníkům klid na práci a soukromí. Dále jsou zde 2 menší sklady k uložení potřebným materiálů, pomůcek nebo možnost jako šatna a odpočinková místnost pro zaměstnance.

Podkroví je vybudováno v letech 1999 - 2000 a je nad obytným domem, tedy vstup ze dvou stran, dvou vchodů. Lze rozdělit jako menší prostory s vlastním vstupem.

V této nemovitosti se meze vaší fantazii a kreativitě nekladou. Ihned volná. Možnost prohlídek po dohodě. Financování nemovitosti i případných stavebních úprav zajistíme prostřednictvím našeho hypotečního centra s nejlepšími možnými podmínkami v rámci finančního trhu v ČR. Zajišťujeme také právní servis včetně úschovy finančních prostředků. Stavební dozor nebo poradenství zdarma.