

Prodej bytu 3+1, 62 m², Teplická, Litoměřice

Teplická, 41201, Litoměřice



4 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Žaneta Masopustová

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 3+1 ve vyvýšeném přízemí, 62 m², osobní vlastnictví. Nabízíme k prodeji světlý byt o aktuální dispozici 3+1 a celkové výměře 62 m² v osobním vlastnictví, který se nachází ve vyvýšeném přízemí domu. Díky nižšímu podlaží je do bytu skvělý přístup.

Byt čeká na celkovou rekonstrukci. Jeho původní dispozice je 2+1 s dostatkem úložného prostoru. Je možné se k této dispozici vrátit nebo ponechat aktuální rozdělení a využít dispozici 3+1.

Velkou výhodou bytu je výhled do zeleně za domem, dětské hřiště ve vnitrobloku a parkování před domem.

K bytu náleží také dvě sklepní kóje, která poskytuje další úložný prostor.

V okolí je k dispozici kompletní občanská vybavenost - školy, školky, obchody, restaurace i sportovní zařízení. Samozřejmostí je také dobrá dopravní dostupnost díky zastávkám MHD v docházkové vzdálenosti.

Výhodou jsou velmi nízké měsíční náklady na bydlení a nízký fond oprav.

Financování je možné až do výše 100 % hodnoty bytu.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.