

## Pronájem byt 2 + 1, 53m<sup>2</sup> | Ústecký kraj, Chomutov, Kosmonautů 3958, 43001

Kosmonautů, 43001, Chomutov



**14 000 Kč**  
za měsíc

Nutno složit nájem na daný měsíc, vratnou kaucí ve výši dvou nájmů a provizi RK, celkem 64.220,-Kč



Vyřizuje

**Veronika Nedbálková**

**Tel.:** 607 466 999

**GSM:** +420 607 466 999

**E-mail:** [info@zooreality.cz](mailto:info@zooreality.cz)

|                              |                  |                                  |                        |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                      |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 53 m <sup>2</sup>      |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová         | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý            |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní           | <b>Sklep:</b>                    | 2 m <sup>2</sup>       |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nevhodná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme byt 2+1 s lodžii v osobním vlastnictví, který se nachází ve zvýšeném přízemí nízkopodlažního panelového domu. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a nyní je připraven pro prvního nájemníka. Skládá se z předsíně, koupelnového jádra, kuchyně a dvou samostatných pokojů, k jednomu z nich náleží lodžie. Byt se nachází v jedné z nejvyhledávanějších lokalitě města Zadní Vinohrady. Je zde veškerá občanská vybavenost v pěší dostupnosti. Holý nájem činí 14.000,-Kč + služby pro jednu osobu ve výši 2.055,-Kč.