

## Prodej chatky s pozemkem na Bořetíně

47001, Bořetín, Stružnice



**1 140 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Infolinka LILAN****Tel.:** 603 853 637**GSM:** +420 603 853 637**E-mail:**[lilancz22@gmail.com](mailto:lilancz22@gmail.com)

<b>Zastavěná plocha:</b>	30 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	30 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	347 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Ostatní:</b>	Parkoviště	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Doprava:</b>	silnice; autobus	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody	<b>Plyn:</b>	Individuální
<b>Topení:</b>	Lokální - tuhá paliva		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k prodeji dřevěnou chatu se zděnými základy, která se nachází v zahrádkářské kolonii na Bořetíně.

Chatka o zastavěné ploše 16 m<sup>2</sup> (možno zastavit až na 24m<sup>2</sup>) je situována na vlastním mírně svažitém, oploceném pozemku o výměře 378 m<sup>2</sup> s nádherným výhledem do okolní krajiny.

1. podlaží je zděné a skládá se z jedné místnosti a spížírny. 2. podlaží je dřevěné a je zde terasa s nádherným výhledem na okolí, zádveří a pokoj.

Nemovitost disponuje užitkovou vodou, elektřinou 230V, suchým záchodem, krbem a krbovými kamny, parkovacím místem na vlastním pozemku. Pitná voda je v areálu zahrádkářské kolonie, cca 300 m od chatky. Na pozemku jsou ovocné stromy a okrasné keře a rostliny.

Tato útulná chatka je skvělou investicí pro milovníky přírody a klidu, nabízí dostatek prostoru pro relaxaci a odpočinek. Chatka je zařízená a připravená k okamžitému užívání. Ideální pro rodinné výlety, grilování nebo relaxaci ve stínu stromů. Užijte si venkovský život a užívejte si klidné chvíle s rodinou a přáteli v tomto útulném a příjemném prostředí. Buďte součástí této úžasné přírody a bavte se v pohodlí svého vlastního domova daleko od městského ruchu, avšak ve velmi krátké dojezdové vzdálenosti veškeré občanské vybavenosti.