

## Pronájem ateliéru, 23 m<sup>2</sup>, Opava, ul. Šípková

Šípková, 74601, Opava (nečleněná část města), Opava

**11 000 Kč**

za měsíc

vč. služeb a energií +  
provize RK

Vyřizuje

**Urbaník David****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	Jiný	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	23 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu ateliér k bydlení o dispozici 1+kk, který má podlahovou plochu 23 m<sup>2</sup>, a který se nachází jako samostatná, zděná stavba u RD, v žádané a klidné lokalitě města Opavy. Stavba je zateplena, je dálkově vytápěna z RD plynovým kotlem, v koupelně i pokoji je položena keramická dlažba. Pokoj je vybaven lednicí, mikro. troubou, varnou konvicí, el. vařičem, postelí, stolem a skříněmi. Ateliér je volný k nastěhování a je k němu možno využívat pergolu k posezení na zahradě. Cena nájmu je včetně služeb a energií, kauce je stanovena ve výši jednoho nájmu. Pro více informací prosím kontaktujte makléře.