

2+KK, 47m², Kladno - Dubí, V. Špály, nezařízený byt po kompletní rekonstrukci s parkováním.

V. Špály, 27203, Kladno



15 000 Kč

za měsíc

+ topení 1.500,-Kč + záloha
el.energie/vodné/stočné
2.800,-Kč + kauce/jistota + provize RK



Vyřizuje

Jaroslav Červenka

Tel.: 737 211 364

GSM: +420 737 211 364

E-mail:

postmaster@realitycervenka.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Jiné	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Rekonstrukce, parking s nabíjecí stanicí pro elektromobily, dostupnost Praha, NE psi, NE kočky. Ještě nebydlený zrekonstruovaný (dokončení rekonstrukce 28.2.2026.) byt v Kladně Dubí s dobrou dostupností do Prahy, 22km ke stanici metra Veleslavín. Dům po celkové rekonstrukci včetně zateplení, byt v přízemí se nabízí nezařízený nábytkem. NE psi, NE kočky. Nová kuchyňská linka sporák se sklokeramickou deskou, digestoří a lednicí s mrazákem. Nová koupelna sprchovým koutem a elektrickým bojlerem. Vinylové podlahy a dlažba. Plastová okna s

trojsklem a předokenními žaluziemi. Ústřední topení, paušální, tepelné čerpadlo. Parkování na pozemku s možností využití nabíjecí stanice pro elektromobily. Nájemné: 15.000,-Kč + topení 1.500,-Kč + záloha el.energie/vodné/stočné 2.800,-Kč + kauce/jistota + provize RK