

Prodej stavebního pozemku 1190 m² v obci Běštín, okrese Beroun

26724, Běštín

**2 975 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Ing. Markéta Pokrovskij**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 728 292 969**E-mail:**

janurova-pokrovskij@dumrealit.cz

Celková plocha: 1 218 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**POPIS NEMOVITOSTI:** Pozemek, kde začne váš nový život. Klid, příroda a Praha na dosah.

Hledáte místo, kde si konečně postavíte domov přesně podle svých představ? Kde ráno uslyšíte jen ptáky místo aut a večer budete sedět na vlastní zahradě s pocitem, že jste si vybrali správně?

Právě jste ho našli.

V malebné obci Běštín (okres Beroun) nabízíme stavební pozemek o ideální velikosti 1218 m², který vám dá přesně to, co dnes lidé hledají – klid, prostor a dostupnost.

Pozemek se nachází v zastavěné části mezi rodinnými domy, takže žádná samota bez infrastruktury, ale příjemná a funkční lokalita pro bydlení.

Proč si ho vybrat:

- ideální velikost pro dům, zahradu i zázemí
- minimální provoz v okolí
- příroda v bezprostřední blízkosti

Velká výhoda navíc:

Nemusíte začínat od nuly – důležité kroky už jsou připravené:

- projekt na studnu a čističku odpadních vod
- zpracovává se projektová dokumentace ke stavebnímu povolení (součást ceny)

To výrazně urychlí celý proces výstavby.

Lokalita:

- občanská vybavenost v Hostomice (cca 3 km)
- dobrá dostupnost:
- Beroun - 26 km
- Příbram - 18 km
- Dobříš - 13 km
- Praha - dostupná autem i PID
- autobusové spojení v rámci PID, zastávky přímo v obci
- napojení na D4 a silnici I/115

Takových pozemků je v této lokalitě omezené množství.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ráda vám pomohu s celým procesem koupě.
Ev. číslo: 655245.