

Pronájem bytu 3+1

Valentova, 14900, Praha 11, Praha

**22 290 Kč**

za měsíc

náklady na bydlení 5720,
vratná jistota Kč, poplatek
za podnájem 28010

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.c
z

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+1
Podlaží v domě:	8	Počet podlaží v domě:	11
Celková podlahová plocha:	66 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Individuální
Topení:	Ústřední - dálkové	Ostatní rozvody:	Satelit
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nádherný a prakticky řešený vybavený byt 3kk o velikosti 66 m², situovaný v panelovém bytovém domě. K bytu náleží sklep.

Dispozičně byt nabízí prostornou předsíň i šatnu, a plně vybavenou koupelnu včetně pračky. Hlavní dominantou je obývací pokoj, který je již plně vybaven, jak vidíte na fotkách. Kuchyň je zde samostatnou místností a obsahuje všechny důležité spotřebiče včetně myčky. Obývací pokoj je spojen s prostorným balkonem, který nabízí nádherný výhled třeba i k večernímu posezení. Součástí bytu jsou také dva velké pokoje, které již poskytují úložné prostory.

Byt se nachází v klidné části města Praha Chodov. Lokalita spojuje naprostý klid v okolí bytu, ale zároveň výbornou dopravní dostupnost i občanskou vybavenost. V docházkové vzdálenosti se nachází jak autobusová zastávka, tak i hlavní komunikace do centra Prahy. Pouze pár minut chůze je také stanice metra linky C. Sportovní vyžití pak nabízí přílehlá cyklostezka i nedaleká turistická stezka a přílehlé parky.

Byt je k nastěhování ihned.

Měsíční nájem činí 22290 Kč. Poplatky za služby jsou nyní 5720 Kč. Vkládá se vratná kauce. Jednorázový poplatek za podnájem 28010Kč.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení osobní prohlídky prosím vyplňte poptávkový formulář. Rádi vám byt osobně představíme.