

Prodej činžovního domu, Teplice, ul. Laubeho náměstí

Laubeho náměstí, 41501, Teplice

**16 990 000 Kč**

za nemovitost

16990000



Vyřizuje

Alexandr Papík**Tel.:** +420 733322806**GSM:** +420 733322806**E-mail:**sasa.papik@atlas.cz**Plocha parcely:** 425 m²**Doprava:** vlak; dálnice; silnice;
MHD; autobus**Plyn:** Plynovod**Odpad:** Kanalizace**Umístění objektu:** centrum obce**Elektrina:** Elektro - 230 V**Topení:** Lokální - plynové**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný činžovní dům v ulici Laubeho náměstí. Dům prošel před deseti lety nákladnou rekonstrukcí a jistě osloví zájemce, kteří ocení klidné prostředí v okolí zeleně a v okolí lázní a lázeňských parků.

V 1.NP domu jsou byty 1+kk s terasou (25 m²) a prostorný byt 2+KK (118 m²), kde na velký obývací navazuje ložnice s prosklenými stěnami a následně chodbou do pokoje s oknem do dvorku, moderní kuchyňská linka včetně zabudovaných spotřebičů, prostorná koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

Ve 2. NP je byt 4+kk (130 m²) s terasou, moderní kuchyňská linka, prostorná koupelna se sedací vanou a samostatnými vstupy do pokojů.

Ve 3.NP je mezonetový byt 3+kk (122 m²), moderní kuchyňská linka, koupelna se sprchovým koutem.

Vytápění a ohřev vody pomocí plynového kotle, v bytech je k dispozici klimatizace, cena je včetně vybavením domu, nyní je dům prázdný.

Dům je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci. Případné financování nemovitosti Vám rádi zajistíme, v okolí je veškerá občanská a dopravní vybavenost, volejte přiděleného makléře.