

Zrekonstruované kancelářské prostory (4 kanceláře) 107 m², Praha 5 - Smíchov, přímo u metra Anděl

Bozděchova, 15000, Praha 5, Praha


349 Kč

 za m²/měsíc

 služby vč. energií cca 220 Kč/m²


Vyřizuje

Ing. Michal Vítek
Tel.: +420 777822902

GSM: +420 777822902

E-mail: vitek@rkavion.cz

| | | | |
|--------------------------|----------------------|----------------------|-----------|
| Plocha kanceláří: | 106.5 m ² | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | po rekonstrukci | Druh prostor: | Kanceláře |
| Umístění objektu: | centrum obce | Doprava: | MHD |
| Topení: | Ústřední - dálkové | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nově zrekonstruované kancelářské prostory v 5. patře administrativní budovy v Praze 5 - Smíchově, přímo u metra Anděl, ul. Bozděchova. Celková plocha 107 m² se skládá ze čtyř hlavních místností, tři velké kanceláře od 20 do 24 m² a jedné menší o rozloze 12 m², ze dvou kanceláří je vstup na balkony. Všechny kanceláře jsou neprůchozí a vstupuje se do nich z centrální haly. V prostorách se dále nachází vybavená kuchyňka, sprcha, toaleta a malý sklad. Celé prostory jsou pod společným uzamčením s přístupem na magnetickou kartu a jsou klimatizované.

Možné využití nejlépe pro kancelářský provoz. Kanceláře jsou úplně nově zrekonstruované, nové koberce, vymalování, nová kuchyňská linka atd. Možnost pronájmu se systémovým kancelářským vybavením na foto nebo jako prázdné.

Administrativní kancelářská budova s velmi pěknými vnitřními prostory disponuje recepcí a čtyřmi společnými jednacími místnostmi s možností rezervace, jejichž využívání je již zahrnuto v ceně nájmu. Objekt má 24/7 ostrahu.

Vynikající dopravní dostupnost přímo na dopravním uzlu na Andělu.
K dispozici ihned.

Energetickou třídu G uvádíme z formálních důvodů, po obdržení průkazu energetické náročnosti budovy bude

uvedena skutečná hodnota.