

Výjimečný byt 5+kk u Divoké Šárky

U silnice, 16100, Praha 6, Praha



55 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky 6 000 Kč



Vyřizuje

Aneta Matiásková

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 736 470 827

E-mail:

aneta.matiaskova@engelvoelkers.com

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	5+kk
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	245 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu je připraven prostorný byt o dispozici 5+kk a celkové ploše 245 m², situovaný ve 2. nadzemním podlaží domu s výtahem v atraktivní lokalitě Prahy 6, v těsné blízkosti přírodní rezervace Divoká Šárka.

Byt nabízí velmi komfortní a praktické dispoziční řešení. K dispozici jsou čtyři samostatné pokoje, velkorysý obývací prostor s kuchyňským koutem, jedna koupelna a dvě samostatné toalety. Koupelna prošla nedávnou rekonstrukcí a nabízí moderní a čistý design. Celkový prostor působí vzdušně a je ideální jak pro rodinné bydlení, tak i pro náročnější klienty hledající dostatek prostoru a soukromí. Součástí pronájmu je také parkovací místo v garáži, což zajišťuje pohodlné parkování v této vyhledávané lokalitě.

Lokalita Prahy 6 nabízí ideální kombinaci klidného bydlení v bezprostřední blízkosti přírody a zároveň výbornou dostupnost do centra města. V pěší vzdálenosti se nachází oblíbená Divoká Šárka, která je ideálním místem pro sport, relaxaci i procházky. V okolí je k dispozici kompletní občanská vybavenost včetně obchodů, restaurací i zastávek MHD.

Nájemce je seznámen s provizí realitní kanceláře ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH.