

Prodej bytu 3+kk 82 m²

Jizerská, 46015, Liberec (nečleněné město), Liberec



8 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

| | | | |
|-------------------------------|-------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 3+kk | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 2 | Celková podlahová plocha: | 82 m ² |
| Druh objektu: | smíšená | Stav objektu: | novostavba |
| Vlastnictví: | osobní | Balkón: | 8 m ² |
| Sklep: | 3 m ² | Umístění objektu: | okraj obce |
| Energetická náročnost: | B - Velmi úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji prostorný a moderně vybavený byt 3+kk, který se nachází ve smíšené novostavbě z roku 2022. Byt v osobním vlastnictvím se nachází na druhém podlaží z celkových dvou a jeho celková plocha činí 82 m². V domě je celkem 6 bytů, kdy většina majitelů byt využívá jen rekreačně. Díky promyšlenému uspořádání interiéru nabízí tento byt komfortní a funkční bydlení, přičemž jeho vybavenost umožňuje ihned nastěhovat bez nutnosti dalších úprav. V celém bytě jsou vestavěné skříně a je vybaven nadstandardní kuchyní. K bytu patří jedno parkovací místo a k domu další dvě pro návštěvy.

K bytu náleží také prostorný balkon o ploše 8 m², kde si můžete vychutnat příjemné chvíle na čerstvém vzduchu výhledem do lesa, a praktický společný sklep/technická místnost v přízemí, který poskytne dodatečný úložný prostor. Stav nemovitosti jako novostavby spolu s energetickým štítkem B svědčí o kvalitě provedených prací a moderních technologiích zaměřených na úsporu energií.

Celou nemovitost charakterizuje promyšlené řešení, které zaručuje příjemný a bezproblémový život v moderním prostředí na okraji města Liberce s dostupností do centra města do 5 minut a přitom v bezprostřední blízkosti přírody Jizerských hor. Před domem je zastávka autobusu MHD. Bedřichov je autem 5 minut jízdy. Topení je řešeno moderním tepelným čerpadlem. V případě zájmu o bližší informace či sjednání prohlídky mě můžete kontaktovat skrz zprávy. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.