



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0219

Pronájem bytu 3+kk 76 m² v centru Hradce Králové - Průmyslová ulice

Průmyslová, Hradec Králové



18 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Jana Krejcarová

GSM: 602618405

E-mail:

jana.krejcarova@vcvrfreality.cz

Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: smíšená

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 76 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Vlastnictví:

osobní

Balkón:

1 m²

Lodžie:

2 m²

Elektřina:

Voda:

Telekomunikace:

Internet

Plyn:

Odpad:

Ostatní rozvody:

Kabelová televize

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme prostorný byt o dispozici 3+kk a celkové výměře 76 m², který se nachází ve 4. nadzemním podlaží bytového domu v klidné části širšího centra Hradec Králové, ulice Průmyslová. Tato lokalita nabízí ideální kombinaci klidného bydlení a výborné dostupnosti všech služeb i centra města.

Dispozice bytu:

vstupní hala s komorou, dva samostatné, průchozí pokoje se vstupem na lodžii, dále samostatné WC, koupelna s vanou a obytná kuchyň s balkonem a dvě komory. Byt je nezařízený, k dispozici je pouze kuchyňská linka s sporákem.

Možnost využívání kolárny a předzahrádky.

Velkou výhodou je kompletní občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti - MHD, vlakové i autobusové nádraží, obchody, služby i restaurace.

Měsíční nájemné činí 18.000 Kč + záloha na služby cca 3.000 Kč. Elektrina bude převedena na nájemníka. Vratná kauce ve výši 20.000 Kč, provize realitní kanceláře ve výši jednoho nájmu. Byt je nekuřácký a není vhodný pro chov domácích zvířat. Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl dodán, proto je ze zákona uváděna energetická třída G. Byt je volný a připravený k okamžitému nastěhování.