

Pronájem bytu 3+kk po rekonstrukci

Koperníkova, 30100, Plzeň 3, Plzeň



18 500 Kč

za měsíc

+ poplatky: viz text



Vyřizuje

Jaroslava Dominik

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 732 351 576

E-mail:

jaroslava.dominik@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme nezařízený světlý a útulný byt s dispozicí 3+kk (71,16 m²) po kompletní rekonstrukci na Jižním Předměstí, který je připraven k okamžitému nastěhování. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží. Při vstupu do prostorné chodby (11,47 m²) se po pravé straně nachází koupelna se sprchovým koutem a toaletou oddělenou příčkou (4,89 m²). Naproti vchodovým dveřím je samostatný neprůchozí pokoj (10,22 m²). Na konci chodby je vstup do pokoje (18 m²), kde je vše připraveno na montáž kuchyňské linky, která v současné době není namontována, ale je připravena majitelem k instalaci, pokud si to bude nájemce přát. Z této místnosti je vstup do posledního pokoje (22,3 m²). Dále se na chodbě nacházejí dvě samostatná místa pro úložný prostor (2,67 a 1,61 m²). Podlahy v bytě jsou kombinací dřeva, vinylu a dlažby. V největším pokoji jsou okna dřevěná špaletová s orientací do ulice, v ostatních místnostech dřevěná dvojskla s výhledem do dvora. Dům se nachází v těsné blízkosti MHD.

Fixní zálohy za služby : 600 Kč/osoba. Služby zahrnují - svoz odpadu, úklid a osvětlení společných prostor, vodné, stočné. Záloha na teplo je ve výši 2 000 Kč. Elektrina se převádí na nájemce.
Vratná kauce ve výši 2 měsíčních nájmu. Províze RK je 1 měsíční nájem + DPH.