

Pronájem bytu 3+kk po rekonstrukci

Koperníkova, 30100, Plzeň 3, Plzeň



18 500 Kč

za měsíc

+ poplatky: viz text



Vyřizuje

Jaroslava Dominik

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 732 351 576

E-mail:

jaroslava.dominik@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme nezařízený světlý a útulný byt ve 3. nadzemním podlaží s dispozicí 3+kk (71,49 m²) po kompletní rekonstrukci na Jižním Předměstí, který je připraven k okamžitému nastěhování. Při vstupu do prostorné chodby (11,68 m²) se po pravé straně nachází koupelna se sprchovým koutem a toaletou oddělenou příčkou (4,89 m²). Naproti vchodovým dveřím je samostatný neprůchozí pokoj (10,22 m²). Z chodby též vstoupíme do průchozího pokoje (18,12 m²), ve kterém je kuchyňská linka v moderním provedení s elektrickou troubou, sklokeramickou deskou a digestoří. Z této místnosti je vstup do posledního pokoje (22,3 m²). Byt disponuje dvěma prostory pro šatnu (2,67 a 1,61 m²). Podlahy v bytě jsou kombinací dřeva a vinyly. V největším pokoji jsou okna dřevěná špaletová orientovaná do ulice, v ostatních místnostech dřevěná okna s dvojskly s výhledem do dvora. Dům se nachází v těsné blízkosti MHD.

Zálohy za služby zúčtovatelné jednou ročně: 600 Kč/osoba/měsíc. Služby zahrnují - svoz odpadu, úklid a osvětlení společných prostor, vodné, stočné. Záloha na teplo je ve výši 2 000 Kč/měsíc. Elektřina se převádí na nájemce. Vratná kauce ve výši 2 měsíčních nájmu, provize RK je 1 měsíční nájem + DPH.