



Stálý nájem

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 03394

Podnájem, Byt 2+kk, 60m², Praha 7 - Holešovice, ul. Argentinská

Argentinská, 17000, Praha 7, Praha



21 990 Kč

za měsíc

+ poplatky 2.936 Kč
měsíčně / 3 os + elektřina
a plyn se přepisuje na
podnájemníka



Vyřizuje

Soňa Oulová

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail:

inzerce@stalynajem.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme vám k podnájmu nezařízený, světlý byt o velikosti 2+kk a rozloze 60 m². Byt se nachází v 1. podlaží cihlového domu ve skvěle dostupné lokalitě Praha 7 - Holešovice, ulice Argentinská.

Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou se spotřebiči, jako jsou elektrická dvouplotýnková varná deska a digestoř. Obývací pokoj je nezařízený, takže si jej můžete zařídit dle vlastních představ. Další pokoj je také nezařízený a hezky

poslouží jako ložnice nebo dětský pokoj. Koupelna disponuje vanou a umyvadlem s úložnou skříňkou. Toaleta je samostatně. Součástí bytu je komora, ve které je policová skříň.

V docházkové vzdálenosti je autobusová zastávka Holešovická tržnice, tramvajová zastávka Vltavská a stanice metra C - Vltavská. Nákupní možnosti naleznete nedaleko domu v Holešovické tržnici. V okolí jsou mateřské a základní školy - MŠ Tusarova, MŠ Letohradská a ZŠ Tusarova. Sportování a procházky si můžete užívat v parku Baden Štvanice nebo kolem Vltavy.

Byt je je volný k nastěhování od 1.7.2025.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájmem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás