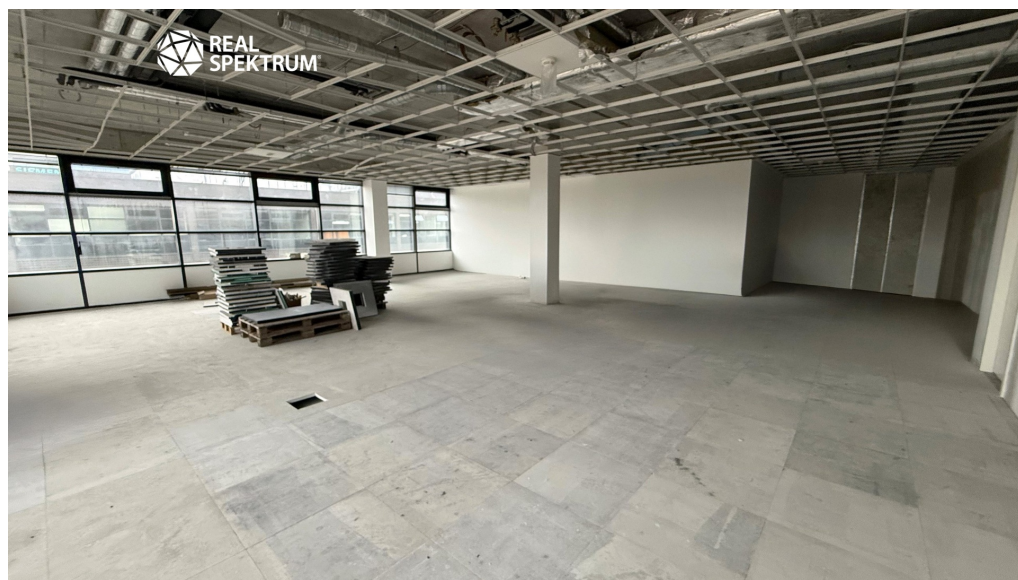


Pronájem kancelářského celku 180 m² - 4.NP, CT Park Ponávka, Brno - střed, ulice Masná, Škrobárenská

Škrobárenská, Brno-jih, Brno

**54 000 Kč**

za měsíc

+ provozní náklady,
neplatíte provizi



Vyřizuje

Karim Kapitančík**Tel.:** 800 800 099, 533 339 111**GSM:** +420 724 405 300**E-mail:**karim.kapitancik@realspektrum.cz

Plocha kanceláří:	180 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Garáž; Výtah; Parkoviště
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní kancelářské prostory o výměře 180 m² ve 4. nadzemním podlaží administrativního parku Ponávka na ulici Škrobárenská / Masná v Brně. Prostory splňují nejvyšší standardy současných kanceláří – důraz na kvalitní technologie, komfort pracovního prostředí a dostatek denního světla. Dispozici i finální podobu jednotky lze přizpůsobit požadavkům budoucího nájemce, ať už preferujete open space, nebo kombinaci samostatných kanceláří a zasedacích místností.

Administrativní park Ponávka tvoří několik moderních budov s pestrou skladbou nájemců, což vytváří dynamické pracovní prostředí s přirozenými vazbami mezi firmami. Přimo v areálu je k dispozici široká nabídka služeb včetně restaurace, pekárny a fitness centra, které zvyšují komfort každodenního fungování zaměstnanců.

Lokalita nabízí výbornou dostupnost – v docházkové vzdálenosti od centra města i hlavního nádraží, s kvalitní obsluhností MHD a rychlým napojením na velký městský okruh. Možnost parkování v rámci areálu je samozřejmostí. Pro více informací či sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. PENB: G (dle zákona uvádíme).