

Pronájem kancelářského celku 140 m² - 2.NP, ulice Holandská, Brno

Holandská, 63900, Brno-střed, Brno

**49 875 Kč**

za měsíc

+ provozní náklady,
neplatíte provizi RK

Vyřizuje

Karim Kapitančík**Tel.:** 800 800 099, 533 339
111**GSM:** +420 724 405 300**E-mail:**karim.kapitancik@realspektrum.cz

Plocha kanceláří:	140 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Garáž; Výtah; Parkoviště

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Kanceláře
Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o výměře 140 m² ve 2. nadzemním podlaží prestižního komplexu Spielberk Office Center na ulici Holandská v Brně. Prostory tvoří kompaktní a efektivní celek vhodný pro menší až středně velký tým, který ocení kombinaci reprezentativního prostředí a funkční dispozice. Samozřejmostí je dostatek denního světla a možnost úprav vnitřního uspořádání dle potřeb nájemce - ať už preferujete open space, nebo členění na jednotlivé kanceláře.

Spielberk Office Centre nabízí zázemí 11 administrativních budov s vysokou koncentrací firem a zaměstnanců, což zajišťuje živé pracovní prostředí i přirozené obchodní vazby. V areálu je k dispozici fitness centrum, kavárny, pekárna i další služby, které zvyšují komfort každodenního fungování. Reprezentativní vstupy a profesionální správa budovy podtrhují celkový standard projektu.

K dispozici je pronájem parkovacích stání v podzemních garážích, stejně jako parkování pro návštěvy. Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost - rychlé napojení na centrum města i dálniční síť, stejně jako kvalitní obslužnost MHD.

Pro více informací či sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.