

Pronájem, Byty 1+1, Olomouce - Šmeralova

Šmeralova, 77900, Olomouc



11 800 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Míla Vlčková, DiS.

Tel.: 585 430 430

GSM: +420 603 107 666

E-mail:

mila@metr2reality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem prostorného nezařízeného bytu 2+kk v Olomouci na ulici Šmeralova. Byt se nachází ve 2. patře cihlového domu, celý je orientován do klidné části dvora, jeho výměra činí 50 m² a náleží k němu balkon a sklep v suterénu domu. Byt je vybaven kuchyňskou linkou s elektrickým sporákem, v kuchyni a v pokoji je plovoucí podlaha, v celém bytě plastová okna. Koupelna s vanou, samostatná toaleta. Součástí kuchyně je i praktická komora na potraviny. Poloha v blízkosti centra města s výbornou dopravní dostupností. Cena je uvedena bez záloh na elektřinu a plyn, která se přepíše na nájemníka (cca 3.500,- Kč / měsíc). Vhodné pro 1, max. 2 osoby. Jistota ve výši dvou měsíčních nájmu. Byt je volný od 1.7.2026. PENB nedodán, z tohoto důvodu uváděna en. tř. G