

Prostorné 3+1 na Petřském náměstí

Petrské náměstí, Praha 1, Praha



48 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky viz text



Vyřizuje

Simona Marinová

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 731 162 422

E-mail:

simona.marinova@engelvoelkers.com

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 7

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 102 m²

Stav objektu: po rekonstrukci

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu od 7.7.2026 nabízíme prostorný světlý byt s dispozičním řešením 3+1 na Petřském náměstí, jen pár kroků od Náměstí republiky.

Byt se nachází ve třetím nadzemním podlaží zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem. Prošel kompletní rekonstrukcí, při které se dbalo na zachování původních architektonických prvků jako jsou vysoké stropy, kazetové dveře a špaletová okna.

Dispozici tvoří obývací pokoj propojen s plně vybavenou kuchyní s množstvím úložného prostoru a velkým jídelním stolem. Dominantou místnosti je unikátní křišťálový lustr. Dále v bytě najdeme dvě neprůchozí světlé ložnice, koupelnu s vanou a toaletou a samostatnou toaletu.

Výhodou jsou vestavěné úložní prostory v ložnicích a chodbě. Byt se pronajímá kompletně zařízený nábytkem.

Poplatky činí 1 000 Kč za osobu/ měsíc, elektřina a plyn se převádějí na nájemce. Kauce je stanovena ve výši dvou měsíčních nájmu. Provize realitní kanceláři činí jeden měsíční nájem + DPH.