

## Pronájem bytu 2+kk, 45 m<sup>2</sup>, Praha - Chodov, ul. Petýrkova

Petýrkova, 14800, Praha 11, Praha



**17 000 Kč**

za měsíc

+popl. 5000



Vyřizuje

**Jana Humlová, DiS.**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 603 776 931

**E-mail:**

[humlova@dumrealit.cz](mailto:humlova@dumrealit.cz)

|                              |            |                                  |                    |
|------------------------------|------------|----------------------------------|--------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk       | <b>Podlaží v domě:</b>           | 10                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 12         | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 45 m <sup>2</sup>  |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová    | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý        |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní     | <b>Popis vybavení:</b>           | ...                |
| <b>Voda:</b>                 | Vodovod    | <b>Topení:</b>                   | Ústřední - dálkové |
| <b>Odpad:</b>                | Kanalizace | <b>Energetická náročnost:</b>    | C - Úsporná        |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý byt o dispozici 2+kk a velikosti 45 m<sup>2</sup>, který se nachází v 10. patře panelového domu v ulici Petýrkova na pražském Chodově.

Velkou výhodou je výborná lokalita - v docházkové vzdálenosti se nachází stanice metra i nákupní centrum, což zajišťuje skvělou dopravní dostupnost i veškerou občanskou vybavenost.

Byt disponuje prostornou vstupní chodbou s dostatkem úložného prostoru, samostatnou ložnicí a obývacím pokojem s kuchyňským koutem. Díky vyššímu patru je byt velmi světlý a nabízí příjemný výhled do okolí. Koupelna je vybavena vanou a toaletou.

Byt se pronajímá včetně vybavení dle fotografií. Po dohodě je možné nábytek odstranit dle potřeb nájemníka.

Základní informace:

K nastěhování od: 6. 4. 2026

Nájemné: 17.000 Kč / měsíc

Poplatky: 5.000 Kč / měsíc

Vratná kauce: 22.000 Kč

Provize RK: ve výši jednoho měsíčního nájmu

Preferujeme dlouhodobý pronájem. Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemníka.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat a domluvit si prohlídku. Ev. číslo: 655253.