

## Zděná garáž v Maloměřicích: Bezpečný přístav pro váš vůz i peníze

Vrbí, Brno-Maloměřice a Obřany, Brno



**777 777 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Karel Joch**

**Tel.:** 538 728 645

**GSM:** +420 538 728 645

**E-mail:**

[bonusbrno@century21.cz](mailto:bonusbrno@century21.cz)

**Počet podlaží v domě:**

**Stav objektu:**

dobrý

**Druh objektu:**

cihlová

**Energetická náročnost:**

G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo, kde bude vaše auto v suchu a bezpečí? Nebo hledáte dostupnou investici v Brně s okamžitým výnosem? Nabízím k prodeji zděnou garáž v žádané lokalitě Maloměřice, ulice Vrbí.

Proč je tato garáž trefou do černého?

Poctivá zděná konstrukce: Žádný plech, ale pevná stavba v dobrém stavu, která drží hodnotu.

Klid a bezpečí: Umístění na bezpečném místě s výborným příjezdem - ideální pro každodenní parkování i jako suchý sklad.

Investiční flexibilita:

Chcete ji pro sebe? Do měsíce je volná a připravená pro váš vůz, motorku nebo veterána.

Chcete pasivní příjem? Garáž je aktuálně pronajata za tržní cenu. Můžete ji koupit i se spolehlivým nájemníkem a začít vydělávat od prvního dne bez hledání obsazení.

Nízké provozní náklady: Minimální měsíční poplatky za energie znamenají vysokou čistou výnosnost.

V Brně je parkování čím dál těžší disciplína - nenechte si tuhle šanci ujet!

Zaujala vás tato nabídka? Rád vám garáž ukážu osobně a proberu s vámi možnosti koupě.

Váš realitní poradce: Karel Joch