

## Prodej bytu 3+1 v ČB, družstevní

Průběžná, 37004, České Budějovice



**5 700 000 Kč**  
za nemovitost

+popl. 4100



Vyřizuje

**Jana Eisenhamerová**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 775 687 660

**E-mail:**

[eisenhamerova@dumrealit.cz](mailto:eisenhamerova@dumrealit.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	70 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízíme prodej prostorného družstevního bytu 3+1 o užitné ploše 70 m<sup>2</sup> ve vyhledávané lokalitě na Pražském sídlišti v Českých Budějovicích. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží ze 7. Byt je ve velmi dobrém stavu bez nutnosti oprav. Kuchyňská linka s myčkou nádobí, v chodbě a jednom z pokojů jsou vestavěny šatní skříně, koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC. Výborná dostupnost MHD, občanská vybavenost v dosahu (školy, školky, obchody, a pod.). Sklepní kóje 3 m<sup>2</sup>. Je ideální pro rodinu i jako investice k pronájmu, v okolí možností vycházek, cyklostezka, blízkost centra města. Volný ihned, doporučujeme prohlídku. Ev. číslo: 655254.