



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 135094

Pronájem, Residence Bílov 3+ kk, 74m²

Bílov



25 000 Kč
za měsíc

+ služby, + elektřina, +
kauce 50.000,- Kč, provize
RK 25.000,- Kč



Vyřizuje

Monika Ďurišová

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	3
Celková podlahová plocha:	74 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Doprava:	dálnice; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 3+kk, který se nachází v obci Bílov. Jedná se o novostavbu s celkovou užitnou plochou 74,32 m². Bytová jednotka zahrnuje zádveří, ložnici, hostinský pokoj, koupelnu se sprchovým koutem, samostatné WC a prostornou kuchyň propojenou s jídelní částí s obývacím pokojem. Z obývacího pokoje je přímý vstup na terasu, přičemž přístup na terasu je možný také ze všech ostatních místností, v oknech jsou venkovní žaluzie (dálkové ovládání). Součástí terasy je předzahrádka vše o celkové velikosti 97,59m². Kuchyně bude k dispozici včetně vestavěných spotřebičů. Vytápění je zajištěno centrálním tepelným čerpadlem Regulux - termostat v každém bytě pro individuální nastavení teploty, podlahové teplovodní vytápění v každém bytě, ohřev TUV centrální s cirkulačním rozvodem a měřičem spotřeby v každém bytě, nemovitost je napojena na vodovodní řád, kanalizaci, elektřinu. Součástí bytu je parkovací stání s elektrodobíjecí stanicí, k dispozici společná kolovna. K bytu náleží možnost využití společné komunitní zahrady, která je pro obyvatele domu. Lokalita nabízí výbornou

dopravní dostupnost do Ostravy (15min autem), do Bílova (5min autem) a umístění nemovitosti má výbornou dostupností na dálnici D1. V obci se nachází kompletní občanská vybavenost. Fotky - vizualizace. Měsíční nájem 25.000,- Kč (plus elektřina, služby, kauce 2 měsíce, provize realitní kanceláři.)