

Pronájem komerčního prostoru 10 m², Nymburk

Náměstí Přemyslovců, Nymburk

**3 500 Kč**

za měsíc

+ energie a služby 1.500 Kč, vratná kauce 5.000 Kč, provize RK 4.235 Kč



Vyřizuje

Markéta Langweil**GSM:** +420775628782**E-mail:**marketa.langweil@re-max.cz

| | | | |
|-------------------------------|--------------------------------|--------------------------|-----------------|
| Plocha kanceláří: | 12 m ² | Druh objektu: | skeletová |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Druh prostor: | Kanceláře |
| Ostatní: | Bezbarierový přístup; Výtah | Umístění objektu: | centrum obce |
| Doprava: | vlak; silnice; MHD; autobus | Elektrina: | Elektro - 230 V |
| Energetická náročnost: | C - Úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si Vám nabídnout pronájem komerčního prostoru o výměře 12 m² ve 3. patře lukrativní administrativní budovy přímo v centru města Nymburk, na Náměstí Přemyslovců. Z okna kanceláře je krásný výhled na nymburské náměstí. Kancelářský prostor je ideální například pro sídlo firmy, kontaktní místo apod. V budově je v dlouhodobém nájmu prosperující banka a další zavedené firmy a organizace. Do budovy lze vstoupit několika vchody a do třetího patra můžete využít jak výtah, tak schodiště. Komerční prostor má vlastní klimatizační jednotku s dálkovým ovládáním. Doporučuji prohlídku. Samozřejmostí je možnost využívání kuchyňky a sociálních zařízení přímo na patře.

Dále je možné pronajmout si i jednotlivé prostory v suterénu, vhodné například pro archivaci dokumentů, jako sklad, či výdejní místo e-shopu apod.

K parkování slouží městská parkoviště na náměstí či z druhé strany domu, kde se nalézá jeden ze vstupů do budovy. V okresním městě se nachází kompletní občanská vybavenost.

Pro více informací nebo při zájmu o prohlídku mne kontaktujte. Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.