

Prodej stavebního pozemku s rodinným domem

Jiráskova, Valašské Meziříčí

**Neuvedeno**
za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

Hynek Fiala**GSM:** +420604321485**E-mail:**hynek.fiala@re-max.cz

Celková plocha:	6 771 m ²	Druh pozemku:	pro komerční výstavbu
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	silnice; MHD	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek s rodinným domem na ulici Jiráskova ve Val. Meziříčí. Plocha s celkovou výměrou 6.771m² je určena územním plánem pro všeobecnou výrobu a skladování, s povolenou výškou až 5 nadzemních podlaží.

Součástí prodeje je stavba rodinného domu, bývalého statku, který zaujímá zastavěnou plochu 1.932m². Na této ploše jsou postaveny stáje, chlévy a na ty navazuje rodinný dům postaven před rokem 1945.

Stavba, která je nyní určena na bydlení, může do budoucna plnit komerční účel, např. jako zázemí firmy. Místnosti v domě jsou prostorné, v první podlaží přístupné ze středové chodby. Celková užitná plocha domu je 251m² + sklepní prostory a půda.

Navazující vedlejší stavby o rozměrech 10x34m a 16x19m dříve sloužily jako hospodářská stavení. Nyní lze budovy buď přestavět nebo zbourat a využít pozemek jako stavební plochu.

Dům je napojen na elektřinu a vodovod. Kanalizace a plyn jsou v těsné blízkosti a je možné se připojit. K dispozici je také kopaná studna, která je navedena do domu.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mne neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.