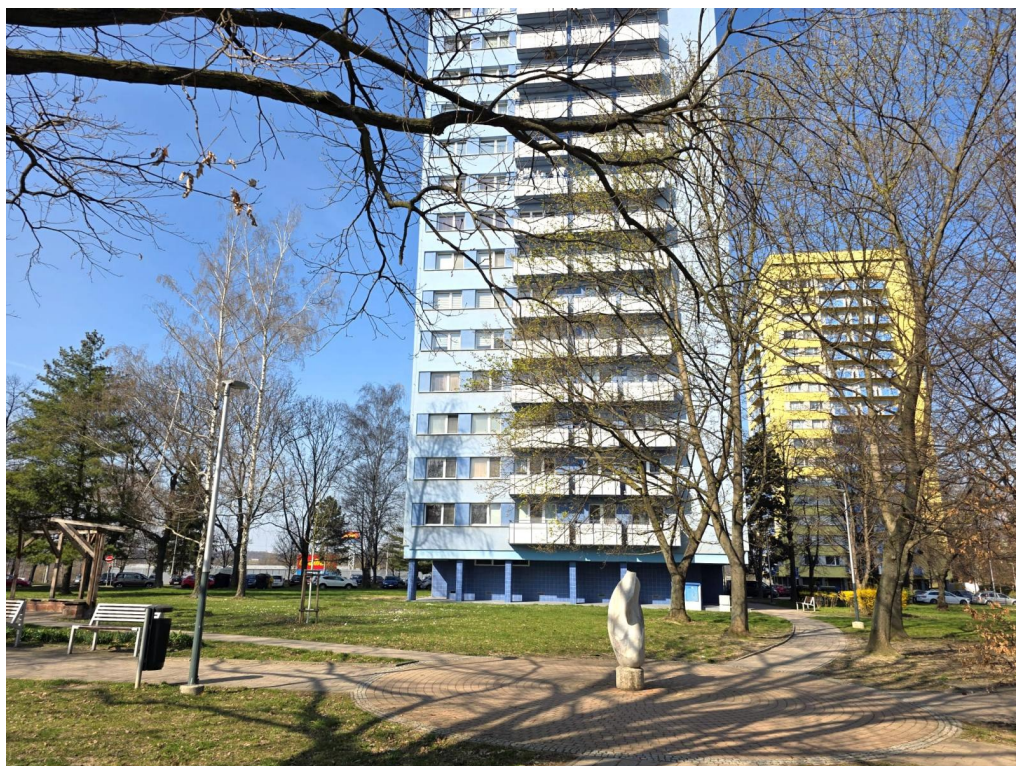


Prodej prostorného bytu 3+1, os.vl, 78 m and sup2; se dvěma balkony

Gen. Hrušky, 70900, Mariánské Hory a Hulváky, Ostrava



5 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Krystýnková Klára

Tel.: +420 776105757

GSM: +420 776105757

E-mail:

klara.krystynkova@gmail.com

| | | | |
|------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 3+1 | Podlaží v domě: | 12 |
| Počet podlaží v domě: | 1 | Celková podlahová plocha: | 70 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | centrum obce |
| Doprava: | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus | Elektrína: | Elektro - 230 V |
| Voda: | Místní zdroj vody | Telekomunikace: | Internet |
| Topení: | Ústřední - dálkové | Odpad: | Kanalizace |
| Ostatní rozvody: | Kabelová televize | Energetická náročnost: | B - Velmi úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný, prostorný a světlý byt o dispozici 3+1, obytná plocha 69 m² plus dva balkony a sklep, celkem 78 m and sup2;. Byt prošel rekonstrukcí a zaujme svou vzdušností i praktickým dispozičním řešením.

Nachází se ve skvělé lokalitě v blízkosti centra, přitom v klidném prostředí plném zeleně a volnočasových ploch. V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost obchody, úřady, zdravotnická zařízení, školy i školky. Samozřejmostí

je výborná dostupnost MHD.

Dispozice bytu nabízí tři velké neprůchozí pokoje, obdélníkovou kuchyni, prostornou předsíň s vestavěnou skříní a praktickou technickou místnost ideální pro uložení věcí. Koupelna je světlá a vkusná, vybavená vanou a umyvadlem, s dostatkem místa pro pračku i sušičku. Toaleta je samostatná.

Velkým benefitem jsou dva balkony, které poskytují nadstandardní prostor pro odpočinek. K bytu náleží také sklep.

Celý byt i vstup do domu je bezbariérový, což zajišťuje pohodlné bydlení pro všechny věkové kategorie.

Tento byt je ideální volbou pro rodinné bydlení i jako investice.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi Vám pomůžeme s vyřízením financování kupní ceny a porovnáme nabídky na trhu.