

Pronájem bytu 2+1 v Ústí nad Labem, ul. Masarykova

Masarykova, 40001, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem

**12 500 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Pičmanová Soňa**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Krásný a světlý pronájem bytu o dispozici 2+1 o výměře 48,9 m² v cihlovém domě v centru Ústí nad Labem, ulice Masarykova v posledním patře bez výtahu. Nově zrekonstruovaný, voňavý interiér s prostornou samostatnou kuchyní, perfektní dispozice, kde si nechodíte přes pokoje. Kuchyně bude vybavena myčkou. Koupelna se sprchovým koutem, WC samostatně. Dům je slušný, vše v docházkové dostupnosti (obchody, služby, MHD). Ideální pro pár nebo jednotlivce. Bezdlužnost nutností, přednost mají pracující, bez mazlíčků a nekuřáci.

Nájemné činí 12.500,-Kč bez služeb a to: teplá, studená voda, teplo, osvětlení na chodbě, které činí na 1 osobu 1.531,-Kč, každá další o 500,-Kč navíc. Vratná jistota pro majitele 25.000,-Kč. Provize pro RK činí 12.500,-Kč.

Více informací u makléře.