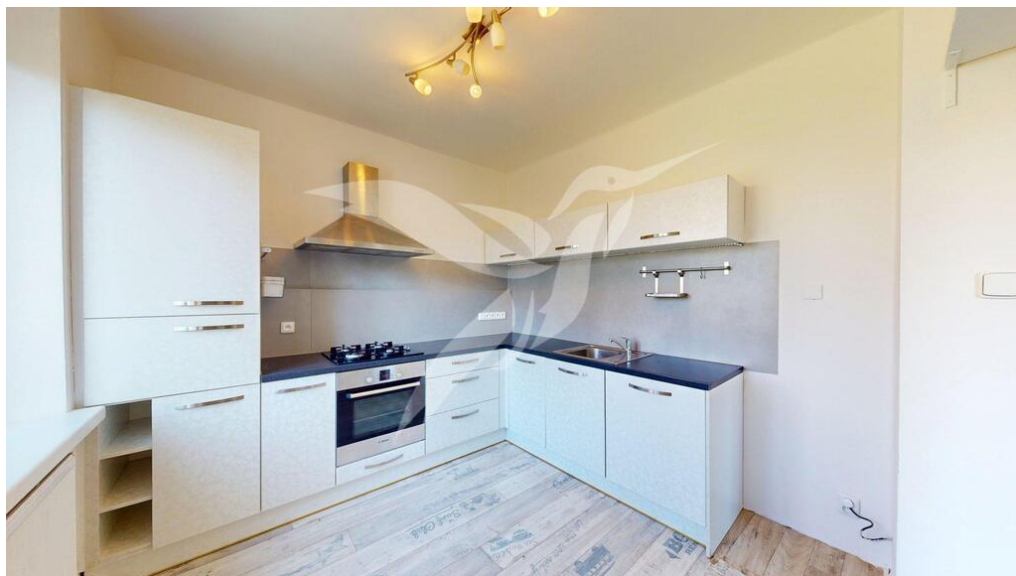


## Pronájem bytu 2+1, Plzeň

Kyjevská, 32600, Plzeň 2-Slovany, Plzeň



**15 500 Kč**

za měsíc

Zálohy na služby 600,- Kč /  
1 osoba, každá další osoba  
+ 500,- Kč; Energie se  
převádí na nájemce



Vyřizuje

**Blanka Mráziková**

**Tel.:** +420 605 192 898

**GSM:** +420 605 192 898

**E-mail:**

[blanka.mrazikova@vasdomovník.cz](mailto:blanka.mrazikova@vasdomovník.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	67 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Topení:</b>	Lokální - plynové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k pronájmu bytovou jednotku o dispozici 2+1, na adrese Kyjevská, Plzeň.

Byt o velikosti 67 m<sup>2</sup>, se nachází v 1.NP bez výtahu.

Skládá se z pokoje s kuchyňskou linkou, průchozího pokoje, samostatného pokoje, předsíně, komory, koupelny a toalety. K bytu přináležejí 2 sklepy a taky možnost využití zahrady.

Ohřev vody a vytápění je zajištěno plynovým kotlem. Energie se přepisují na nájemníka.

Předností nemovitosti je jeho prosvětlení a dobrá tepelná izolace.

Byt se nachází v lokalitě s dobrou dostupností veškeré občanské vybavenosti - MŠ, ZŠ, OC Galerie, MHD, poliklinika, dětské sportoviště...

Na začátku pronájmu se skládá vratná jistota ve výši 22 000,- Kč a poplatek za zprostředkování.

Byt je volný k nastěhování dle domluvy. Rádi Vás přivítáme na prohlídce.