

## Prodej bytu 1+1, 35 m<sup>2</sup>, Kladno, ul. Čs. armády

Čs. armády, 27201, Kladno



**4 650 000 Kč**  
za nemovitost

cena včetně provize RK



Vyřizuje

**Gallová Lucie**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	12	<b>Celková podlahová plocha:</b>	35 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji krásný světlý, západně orientovaný byt 1+1 o celkové ploše 35 m<sup>2</sup> v 5. NP/11 panelového domu téměř v centru Kladna. Byt po kompletní velmi zdařilé rekonstrukci: nové zděné jádro, prostorná koupelna s walk-in sprchou a přípravou na pračku i sušičku, nová elektroinstalace, moderní kuchyňský kout se zabudovanými spotřebiči a podsvícením, kvalitní vinylová podlaha, úložné prostory u vstupu. Součástí bytu i je velká ložnice a prostorný sklep v suterénu. Ideální jako startovací bydlení nebo investice. Prohlídky a financování zajistí realitní makléřka.