



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 00933

Rezidence Bryksova, Olomouc - Slavonín

Bryksova, 78301, Slavonín, Olomouc



25 000 Kč

za měsíc

+ 5.000,- energie +
50.000,- kauce, včetně
provize



Vyřizuje

Magdalena Dittmerová

Tel.: 792 301 188

GSM: +420 777 770 637

E-mail:

magdalena.dittmerova@alle.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	87 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	projekt	Vlastnictví:	osobní
Lodžie:	14 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Realitní kancelář ALLE reality&development s.r.o. Vám exkluzivně nabízí pronájem bytu v nově zkolaudovaném developerském projektu Rezidence Bryksova. Jedná se o nízkopodlažní dům s moderní, atypickou architekturou.

Byt č. 31 o dispozici 3+kk se šatnou má podlahovou plochu 73,01 m² a lodžii o velikosti 13,8 m², nachází se ve 3NP bytového domu s nízkým počtem bytových jednotek.

V zádveří je umístěna vestavená odkládací stěna a zrcadlová skříň. Kuchyňský kout je vybavený varnou deskou, digestoří, vestavenou troubou, mikrovlnnou troubou a myčkou a je součástí obývacího pokoje, ze kterého je vstup na

ALLE reality&development s.r.o. Wellnerova 1354/29, 779 00 Olomouc - Nová Ulice, Tel.: 792 301 188, E-mail: marcela.janickova@alle.cz, web: www.alle.cz

lodžii. V koupelně oceníte skříňky s úložným prostorem a sprchový kout, toaleta je samostatně. Z chodby je vchod do ložnice a do dalšího samostatného pokoje. K vyššímu standardu bydlení přispívá i podlahové vytápění. Jedná se o moderní bydlení, byt působí vzdušně, ale zároveň útulně.

Vybavení bytu ve fotogalerii je pouze ilustrační.

Součástí bytu je i komora umístěná ve stejném patře jako bytová jednotka.

Garážové stání umístěné v 1.PP je možné pronajmout za měsíční poplatek 1.500,- Kč.

Příjemné bydlení v klidné lokalitě města Olomouce, s

dostatkem zeleně, skvělou občanskou vybaveností, vynikající dostupností MHD posílenou o nově vybudovanou tramvajovou trať a rovněž bezproblémový výjezd na dálnici.

Doporučujeme prohlídku s makléřem.