

## Pronájem byt 2+kk, 63 m<sup>2</sup>, Praha 9 - Letňany

Miroslava Hajna, Praha 18, Praha



### 24 000 Kč

za měsíc

+ poplatky za služby ve výši 5.000 Kč/měsíc + spotřeba elektrické energie — přepis na nájemce + vratná jistota 30.000 Kč + provize RK



Vyřizuje

**Alborov Oleg**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	63 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu 2+kk s balkonem. Podlahová plocha bytu 63 m<sup>2</sup>. Nemovitost je situována do 5.NP novostavby z roku 2019 na ul. Miroslava Hajna. Byt je částečně zařízen: k dispozici nájemce je kuchyňská linka včetně spotřebičů, šatní skříň v předsíni bytu. Pronajímá se včetně sklepu a garážového stání.

Cena:

nájemné: 24 000 Kč / měsíc

poplatky včetně elektřiny: 5 000 Kč / měsíc

Dům se nachází v klidné rezidenční oblasti s dobrou dostupností. Autobusová zastávka Staré Letňany je v docházkové vzdálenosti, spojení na metro Letňany cca 5. minut.

Byt je ideální pro dvě dospělé osoby. Volný od 1.6.2026.