

## Prodej 1/2 rodinného domu, 76 m<sup>2</sup>, Chvaletice, pozemek 401 m<sup>2</sup>

Husova, 53312, Chvaletice



**2 645 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jehličková Iveta Bianka**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	76 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji podíl 1/2 rodinného domu - byt o dispozici 3+1 a užitné ploše 76 m<sup>2</sup>, situovaný ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu se dvěma nadzemními a jedním podzemním podlažím v obci Chvaletice.

Dům je rozdělen na dva samostatné byty, každý vlastník užívá svůj byt.

K bytu náleží:

podíl na společných prostorách (sklep, prádelna, garáž, dřevník)

vlastní část zahrady o výměře 401 m<sup>2</sup> (po rozdělení pozemku), pergola a skleník.

Klidná lokalita vhodná pro rodinné bydlení s dostatkem soukromí.

Doporučujeme prohlídku.