

Prodej rodinného domu, 86 m², Dolní Řasnice

46401, Dolní Řasnice



2 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mráčková Nicol**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	86 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné obci Dolní Řasnice na prostorném pozemku o výměře 2516 m². Nemovitost je určena ke kompletní rekonstrukci nebo po menších úpravách ji lze využít také jako rekreační chalupu. K domu náleží prostor s využitím buď jako garáž nebo stodola, což poskytuje dostatek prostoru pro uskladnění či dílnu.

V obytné části domu se nachází světnice s krbovými kamny s výměníkem napojeným na radiátory, což umožňuje efektivní vytápění. Kuchyně disponuje praktickou spíží, která je v současnosti využívána jako dílna. V koupelně je vana a čerpadlo. Dům má vlastní studnu a je napojen na septik. WC je umístěno na chodbě.

Z chodby je vstup na zahradu zadním vchodem a také dřevěné schodiště do patra, kde se nachází dva pokoje. Nad nimi je menší půdní prostor vhodný k dalšímu využití. Nemovitost nabízí zajímavý potenciál pro rekonstrukci dle vlastních představ v krásném a klidném prostředí.