

Byt 2+1, 51,7m², Ostrava Poruba, lodžie, sklep

Opavská, Poruba, Ostrava



3 380 000 Kč
za nemovitost

Včetně právních a
realitních služeb



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	4 m ²
Lodžie:	4 m ²	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Elektrina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 a výměře 51,7 m² v oblíbené a dlouhodobě vyhledávané části Ostravy - Poruby.

Byt je v udržovaném stavu s prvky dřívějších rekonstrukcí, a nabízí tak solidní základ pro modernizaci dle vlastních představ. Dispozice je praktická a funkční - dva samostatné pokoje, oddělená kuchyně, balkon/lodžie, který rozšiřuje obytný prostor.

Díky svému charakteru je tento byt ideální jako startovací bydlení, investiční příležitost k pronájmu i jako úsporné a dobře dostupné bydlení:

- dispozice 2+1, 51,7 m²
- balkon/lodžie 4,4m² , sklep 1,5m²
- obyvatelný udržovaný stav - možnost modernizace dle vlastního stylu
- dům po revitalizaci- fasáda, okna, stupačky..

- převod do osob.vlastnictví: Ne
- atraktivní lokalita Ostrava – Poruba
- kompletní dopravní a občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti

Lokalita nabízí dostatek zeleně, klidné prostředí i rychlé spojení do centra. V okolí naleznete školy, školky, obchody, zdravotní služby i zastávky MHD, knihovna, bazén...

Pro více informací či sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.